

Dexitheia

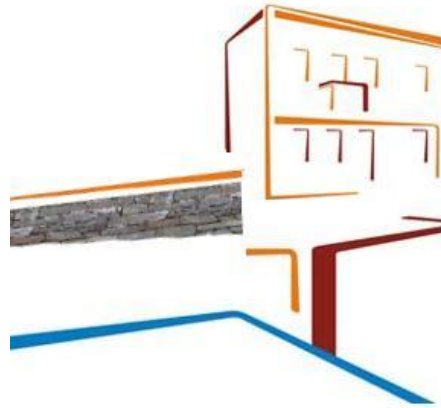
CONSTRUCTION CO.

CHANION 1A
14123 LIKOVRISSI
GREECE

☎ + 30 210 2116634
☎ + 30 210 2110886

www.dexitheia.gr

www.facebook.com/dexitheia.gr



Unser Unternehmen baut und vertreibt folgende Wohnungen.

A. Lage : Ueber den Hafen von Tzia gegenueber der Promenade.
Distanz zum Meer 600 m Luftlinie, Fahrdistanz 1500m.

B. Wir bitten an : 1) Wohnung 145qm (mit den roten Fenstern) fertig gebaut, 2) Wohnung 145qm und 3) Wohnung 165 qm, die jetzt gebaut werden.

Wohnung 1. Besteht aus:

- a. Erdgeschoss (Wohnzimmer, Kueche, WC)
- b. Etage (Grosses Hauptschlafzimmer, komplettes Bad, grosser Kleiderschrank)
- c. Sehr sonniger Untergeschoss bestehend aus 2 Schlafzimmern mit grossen Kleiderschraenken und ein komplettes Bad.
- d. An der hinteren Seite befindet sich das Gaestehaus, das nachfolgend beschrieben wird

Wohnung 2. Besteht aus:

- a. Erdgeschoss (Wohnzimmer, Kueche, WC)
 - b. Etage (Zwei Schlafzimmer jedes mit eigenem Bad en suite)
 - c. An einer anderen Ebene, die neben des Schwimmbads gebaut wird, befindet sich das Gaestehaus, das nachfolgend beschrieben wird.
 - d. An der hinteren Seite des Hauptgebauedes bebindet sich ein Bereich, der entweder fuer die Kueche und das WC benutzt werden kann, so dass das Wohnzimmer viel raeumiger wird, oder als Schlafzimmer mit internem Zugang , oder auch zum Bau eines voellig unabhaengiges Gaestehauses benutzt werden kann.
- Die konkrette Wohnung (da noch nicht fertig) hat auch die Moeglichkeit in 2 kleineren Wohnungen mit unabhaengigen Eingaengen geteilt zu werden. Dazu existiert noch ein separater 15qm grosser Lagerraum.

Wohnung 3. Besteht aus:

- a. Erdgeschoss (Wohnzimmer, Kueche, WC)
 - b. Etage (Grosses Hauptschlafzimmer, komplettes Bad, grosser Kleiderschrank)
 - c. Untere Ebene, kein Untergeschoss, hat eine normale Fensterhoehe 90cm vom Boden und Ausgang zum Garten und besteht aus 2 Schlafzimmern mit grossen Kleiderschraenken und ein komplettes Bad..
 - d. An der hinteren Seite des Hauptgebauedes bebindet sich ein Bereich, der entweder fuer die Kueche und das WC benutzt werden kann, so dass das Wohnzimmer viel raeumiger wird, oder als Schlafzimmer mit internem Zugang , oder auch zum Bau eines voellig unabhaengiges Gaestehauses benutzt werden kann.
 - e. An einer anderen Ebene, die neben des Schwimmbads gebaut wird, befindet sich das Gaestehaus, das nachfolgend beschrieben wird.
- Im Keller existieren noch zwei grosse Raeume ca 15 qm jeder, die als Abstellraeume benutzt werden koennen.

Alle Wohnungen sind ausgestattet mit:

- Decken und Bodenbelaege aus Holz
- Fensterrahmen aus Holz
- Komplette unabhaengiges Entwaesserungssystem sowie Wasserversorgungssystem (eigener Wassertank mit ca 60m³ Volumen)
- Schwimmbad ca 40qm (eigenes fuer jede einzelne Wohnung)
- MITSUBISHI Klimaanlage
- Vorinstallation fuer Alarmanlage und Telefonzentrale
- BBQ
- Angelegten und bepflanzten Umgebungsraum
- Pergolas aus Holz
- Zugang mit dem Auto bis zum Eingang jeder Wohnung. Fuer jede Wohnung entspricht ein Grundstueck von ca 1400qm, da das Gesamtgrundstueck fuer 3 Wohnungen ca 4.200 qm ist.
- Zusaetzlich zu den oben erwaehten qm, die 20 qm sind ein komplettes unabhaengiges Gaestehaus mit eigenem Zugang und WC.

Fuer die noch nicht fertigen Wohnungen muessen Sie mit einer Lieferzeit von ca 5 bis 6 Monaten nach Vertragsabschluss rechnen.

Wir stehen Ihnen gerne zur Verfuegung fuer jegliche Information oder Erklaerung.